



CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 3 AVRIL 2025

CONVOCATION

Saintes, le 27 MARS 2025

Madame, Monsieur, *cher collègue*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

Le jeudi 3 avril 2025 à 18h

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

Cordialement

Le Maire

Bruno DRAPRON





ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 3 AVRIL 2025

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 FEVRIER 2025
[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

ADMINISTRATION GENERALE

2. CHARTE D'AMITIE ET DE COOPERATION ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET LA VILLE DE NOVÝ ROZDIL

[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

3. COMMUNICATION DU RAPPORT D'OBSERVATIONS DEFINITIVES DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES NOUVELLE AQUITAINE RELATIF A SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO

[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

4. COMMUNICATION DU RAPPORT D'OBSERVATIONS DEFINITIVES DE LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES NOUVELLE-AQUITAINE RELATIF A LA VILLE DE SAINTES

[Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON](#)

5. RAPPORT D'ACTIVITES 2023 DE LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE

[Rapporteur : Monsieur Thierry BARON](#)

6. AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LA DEMANDE D'ENREGISTREMENT DEPOSEE PAR LA SOCIETE EUROVIA GRANDS PROJETS FRANCE POUR L'INSTALLATION D'UNE CENTRALE D'ENROBAGE AU BITUME DE MATERIAUX ROUTIERS A CHAUD TEMPORAIRE SISE AU LIEU DIT « LES SAINTS VIVIEN », RUE DES PERCHES A SAINTES

[Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN](#)

7. ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES – BILAN ANNEE 2024

[Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN](#)

FINANCES

8. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – BUDGET PRINCIPAL

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)



9. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – BUDGET ANNEXE GOLF
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

10. APPROBATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

11. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2024 – BUDGET PRINCIPAL
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

12. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2024 – BUDGET ANNEXE GOLF
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

13. APPROBATION AFFECTATION DES RESULTATS 2024 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

14. FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

15. VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 – BUDGET PRINCIPAL
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

16. VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 – BUDGET ANNEXE GOLF
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

17. VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025 – BUDGET ANNEXE SITE SAINT-LOUIS
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

18. BUDGET PRINCIPAL – CREATION MODIFICATION ET CLÔTURE DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

19. BUDGET ANNEXE GOLF – MODIFICATION DES AUTORISATIONS DE PROGRAMME
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

20. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'OPERATION DE REHABILITATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER DE LOGEMENTS A USAGE ETUDIANTS SITUÉ 16-18-20 AVENUE DE BELLEVUE – SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE IMMOBILIÈRE DE LA SAINTONGE
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

21. GARANTIE D'EMPRUNT POUR LE FINANCEMENT DE L'OPERATION RENOV BAT LOCABOAT – SOCIÉTÉ D'ÉCONOMIE MIXTE IMMOBILIÈRE DE LA SAINTONGE
[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)



22. VERSEMENT D'UNE SUBVENTION AU BUDGET ANNEXE GOLF

[Rapporteur : Monsieur Philippe CALLAUD](#)

23. PROTOCOLE TRANSACTIONNEL ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET UNE ENTREPRISE SUITE A UNE PERTE D'EXPLOITATION LIEE A LA REALISATION DE TRAVAUX PUBLICS

[Rapporteur : Madame Evelyne PARISI](#)

RESSOURCES HUMAINES

24. CREATION DE POSTES D'AGENTS SAISONNIERS POUR LA PERIODE ESTIVALE 2025

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

COMMANDE PUBLIQUE

25. CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDES - ACHAT DE VEHICULES D'OCCASIONS ET / OU NEUFS - LOT 1

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

26. CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDES - RENOUELEMENT DES CONTRATS MICROSOFT OPENVALUE

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

27. CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDES - FOURNITURE ET LIVRAISON D'OBJETS PROMOTIONNELS POUR LA VILLE DE SAINTES, SAINTES GRANDES RIVES - L'AGGLO, L'OFFICE DE TOURISME DE SAINTES ET DE LA SAINTONGE ET L'AGENCE D'ATTRACTIVITE

[Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE](#)

URBANISME ET DROIT DES SOLS

28. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION COMMUNALE POUR L'AMELIORATION DE L'HABITAT ANCIEN, LA PRESERVATION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE

[Rapporteur : Madame Evelyne PARISI](#)

AFFAIRES FONCIERES

29. ANCIENNE VOIE COMMUNALE 404 - CESSIION DES PARCELLES CADASTREES SECTION BL N°535 - BL N°537 - BI N°633 - BI N°634 ET BI N°636

[Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN](#)



30. ACQUISITION DU BIEN SITUE 12 CHEMIN DE LA PRAIRIE – PARCELLE CADASTREE
SECTION CX N°128 DE 1043 M²

Rapporteur : [Monsieur Joël TERRIEN](#)

PATRIMOINE ET CULTURE

31. PROCES-VERBAL DE RECOLEMENT ANNUEL DES COLLECTIONS MUSEALES
ARCHEOLOGIQUES ET BEAUX-ARTS

Rapporteur : [Madame Véronique CAMBON](#)

32. AVENANT N°4 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'UNIVERSITE
BORDEAUX MONTAIGNE ET LA VILLE DE SAINTES – ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION
DANS LE CADRE D'UN AVENANT

Rapporteur : [Madame Véronique CAMBON](#)

33. TARIFS DES EQUIPEMENTS CULTURELS DE LA DIRECTION DES PATRIMOINES

Rapporteur : [Madame Véronique CAMBON](#)

VIE ASSOCIATIVE ET SPORTS

34. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2025 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION CARNAVALESQUE DE LA SAINT SYLVESTRE

Rapporteur : [Monsieur Günter JEDAT](#)

35. CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE MOYENS 2025 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION TRANSE ATLANTIQUE

Rapporteur : [Monsieur Günter JEDAT](#)

36. CONVENTION PLURIANNUELLE 2025-2027 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION SAINTES SHOPPING

Rapporteur : [Monsieur Günter JEDAT](#)

37. CONVENTION PLURIANNUELLE 2025-2027 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION SCENE OUVERTE

Rapporteur : [Monsieur Günter JEDAT](#)

38. CONVENTION PLURIANNUELLE 2025-2027 ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET
L'ASSOCIATION VELO CLUB SAINTAIS

Rapporteur : [Monsieur Günter JEDAT](#)



39. ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS CORRESPONDANT AU DISPOSITIF TICKET JEUNES SPORT POUR LA SAISON 2024 - 2025

[Rapporteur : Madame Véronique TORCHUT](#)

40. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS CULTURELLES, SPORTIVES, A CARACTERE SOCIAL, DE LOISIRS ET EDUCATIF AU TITRE DE L'ANNEE 2025

[Rapporteur : Monsieur Günter JEDAT](#)

COMMUNICATION

41. CONVENTION DE PARTENARIAT POUR UNE MEDIATHEQUE COMMUNE ET PARTAGEE ENTRE SAINTES GRANDES RIVES L'AGGLO, L'AGENCE D'ATTRACTIVITE, L'OFFICE DE TOURISME DE SAINTES ET DE LA SAINTONGE ET LA VILLE DE SAINTES

[Rapporteur : Madame Véronique ABELIN-DRAPRON](#)

INFRASTRUCTURES

42. CONVENTION ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET LE DEPARTEMENT DE LA CHARENTE-MARITIME POUR L' AMENAGEMENT DE SECURITE DE LA TRAVERSE DES ARCIVAUX - ROUTE DEPARTEMENTALE N°24

[Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN](#)

DIVERS

43. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES