



## CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 13 JUILLET 2023

### CONVOCATION

Saintes, le 06 JUIL. 2023

Madame, Monsieur,

*Chers collègues*

J'ai l'honneur de vous inviter à la réunion du **Conseil Municipal** qui se tiendra à l'Hôtel de ville, salle du Conseil :

**Le jeudi 13 juillet 2023 à 18h**

Vous trouverez ci-joint l'ordre du jour, ainsi que les projets de délibération et notices explicatives de synthèse.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de ma considération distinguée.

*Bruno Drapron*

Le Maire

Bruno DRAPRON





## ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 13 JUILLET 2023

L'ordre du jour de la séance sera le suivant :

1. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 MAI 2023

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

2. LA GUYARDERIE – CESSIION DES PARCELLES BP N°187 – ZE N°340 ET ZE N°341 AU DEPARTEMENT DE LA CHARENTE MARITIME

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

### **FINANCES**

3. COÛT DE FONCTIONNEMENT DES ECOLES POUR UN ENFANT SCOLARISE A SAINTES

**Rapporteur : Madame Véronique CAMBON**

4. ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT AUX ECOLES PRIVEES JEANNE D'ARC ET MARIE EUSTELLE DANS LE CADRE DE LA CONVENTION SIGNEE AVEC LES ORGANISMES DE GESTION DE L'ENSEIGNEMENT CATHOLIQUE (OGEC)

**Rapporteur : Madame Véronique CAMBON**

### **AFFAIRES FONCIERES**

5. PARCELLE DENOMMEE A DE 1 351M<sup>2</sup> RUE JEAN-PHILIPPE RAMEAU – PROCEDURE DE DECLASSEMENT ANTICIPE ET CESSIION A LA SEMIS

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

6. QUARTIER DE LA FENETRE – DESAFFECTATION ET DECLASSEMENT DES PARCELLES CADASTREES SECTION BT N°374 ET N°379

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

7. SITE SAINT LOUIS – DECLASSEMENT DES ESPACES PUBLICS LE LONG DE LA RUE BERNARD – LANCLEMENT DE L'ENQUETE PUBLIQUE DE DECLASSEMENT

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

8. RUE GARNIER PROLONGEE – ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTREE SECTION CN N°545 DE 22 M<sup>2</sup> SUITE ALIGNEMENT DE VOIRIE

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

9. IMPASSE DES PERCHES – CESSIION DES PARCELLES AS N°254 – ZR N°83 – ZR N°94P – ZR N°119 ET ANCIEN CHEMIN RURAL A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**



10. MODIFICATION DE LA DELIBERATION N°2021-7 RELATIVE A LA CESSION DU BÂTIMENT DE L'ANCIENNE ECOLE ELEMENTAIRE SAINT EXUPERY A LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE SAINTES – PARCELLE CADASTREE SECTION DT N°410P DE 1925 M<sup>2</sup>

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

11. AUTORISATION DE CESSION PAR L'ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER DE NOUVELLE-AQUITAINE A DES TIERS DU BIEN IMMOBILIER SIS 29 RUE CHARLES DANGIBEAUD - PARCELLE CADASTREE SECTION BY 109 DE 142 M<sup>2</sup>

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

### **RESSOURCES HUMAINES**

12. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'ATTACHE TERRITORIAL EN QUALITE DE DIRECTEUR SECURITE PUBLIQUE ET PREVENTION DES RISQUES – COORDONNATEUR DU CONSEIL INTERCOMMUNAL DE SECURITE ET PREVENTION DE LA DELINQUANCE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

13. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT DE REDACTEUR TERRITORIAL EN QUALITE DE GESTIONNAIRE DE LA COMMANDE PUBLIQUE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

14. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT DE REDACTEUR TERRITORIAL EN QUALITE DE GESTIONNAIRE RESSOURCES HUMAINES EN CHARGE DES ACCIDENTS DU TRAVAIL ET MALADIES PROFESSIONNELLES

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

15. CREATION D'UN EMPLOI PERMANENT D'AGENT DE MAITRISE TERRITORIAL EN QUALITE DE RESPONSABLE DE L'ATELIER PEINTURE

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

### **COMMANDES PUBLIQUES**

16. CONVENTION CONSTITUTIVE DU GROUPEMENT DE COMMANDES POUR L'ACQUISITION ET LA MAINTENANCE DE PHOTOCOPIEURS

**Rapporteur : Madame Marie-Line CHEMINADE**

### **URBANISME ET DROIT DES SOLS**

17. ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS COMMUNALES POUR L'AMELIORATION DE L'HABITAT ANCIEN, LA PRESERVATION ET LA VALORISATION DU PATRIMOINE

**Rapporteur : Madame Evelyne PARISI**

18. MODIFICATION DU REGLEMENT D'ATTRIBUTION D'AIDES FINANCIERES POUR LA REFECTION DE FAÇADES EN SITE PATRIMONIAL REMARQUABLE

**Rapporteur : Madame Evelyne PARISI**



### **PATRIMOINE ET CULTURE**

19. RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION SAINTES VILLE D'ART ET D'HISTOIRE

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

20. CONVENTION CADRE DE PARTENARIAT CULTUREL ET SCIENTIFIQUE ENTRE LA VILLE DE SAINTES ET L'ETABLISSEMENT REGIONAL D'ENSEIGNEMENT ADAPTE THEODORE MONOD DE SAINTES

**Rapporteur : Monsieur Bruno DRAPRON**

### **INFRASTRUCTURES**

21. CONVENTION DE SERVITUDE VILLE DE SAINTES/ ENEDIS 100 RUE DU DOCTEUR JEAN - PARCELLE CT 0272

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

22. CONVENTION DE SERVITUDE VILLE DE SAINTES / ENEDIS CHEMIN DE LA PRAIRIE - PARCELLE CY0213

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

23. REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC POUR LES RESEAUX DE CHALEUR – DEFINITION DU MONTANT DE LA REDEVANCE

**Rapporteur : Monsieur Joël TERRIEN**

### **DIVERS**

24. INFORMATION SUR LA DELEGATION DONNEE AU MAIRE DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L.2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES